**Сообщение о планируемом изъятии земельных участков**

**для государственных нужд в интересах Общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы»**

Федеральное агентство железнодорожного транспорта (далее – Росжелдор) настоящим сообщает, что в целях размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах г. Санкт-Петербурга)», в соответствии
со статьями 49, 56.3, 56.5 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Росжелдоре, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации
по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) для размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии.
1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород
ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах г. Санкт-Петербурга)», утвержденной распоряжением Росжелдора от 30.08.2024 № АБ-863-р, планируется изъятие
в интересах ООО «ВСМ Две Столицы» (ОГРН 1247700011900,
ИНН 9726064201; Крылатская ул., д. 17, к. 2, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, г. Москва, 121614, e-mail: info@vsm2stl.ru; телефон: +7(499)429-09-59) следующих земельных участков:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Кадастровый****номер земельного участка** | **Адрес**  | **Площадь участка, кв. м** | **Площадь участка, подлежащего образованию и** **изъятию, кв. м** |
| 1 | 78:37:1781905:3053 | Санкт-Петербург, поселок Петро-Славянка, территория предприятия "Ленсоветовское", участок 378 | 234650 +/- 170 | 61308 |
| 145 |
| 2 | 78:37:1781905:16 | Санкт-Петербург, поселок Петро-Славянка, территория предприятия "Ленсоветовское", участок 96 | 357753 +/- 209 | 45642 |
| 3 | 78:42:1832401:20 | Санкт-Петербург, поселок Шушары, территория предприятия "Ленсоветовское", участок 261 | 368276 +/- 212 | 6867 |
| 4 | 78:42:1832401:17 | Санкт-Петербург, поселок Шушары, территория предприятия "Ленсоветовское", участок 258 | 780798 +/- 309 | 68208 |

|  |
| --- |
| Реквизиты решений об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)Распоряжение Росжелдора от 30.08.2024 № АБ-863-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Москва – Санкт-Петербург, строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии. 1 этап – Строительство участка Обухово-2 (искл.) – Великий Новгород ВСМ (вкл.). Строительство высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии (в административных границах г. Санкт-Петербурга)» |
| В течение 60 дней со дня опубликования данного сообщения заинтересованные лица вправе обратиться по указанному адресу и получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд и/или подать заявления об учете прав на земельные участки и иные объекты недвижимого имущества, получить информацию о поступившем ходатайстве о планируемом изъятии земельных участков для государственных нужд в интересах общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы», а также ознакомиться с утвержденной документацией по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории).Федеральное агентство железнодорожного транспорта105064, г. Москва, ул. Старая Басманная, Москва, д. 11/2, стр. 1тел.: 8(499) 550-34-36; адрес электронной почты: info@roszeldor.ru |
| В течение 60 дней со дня опубликования данного сообщения заинтересованные лица вправе обратиться по указанному адресу и получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд и/или подать заявления об учете прав на земельные участки и иные объекты недвижимого имущества, получить информацию о поступившем ходатайстве о планируемом изъятии земельных участков для государственных нужд в интересах общества с ограниченной ответственностью «ВСМ Две Столицы», а также ознакомиться с утвержденной документацией по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории).Местная Администрация внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга поселок Петро-Славянка196642, г. Санкт-Петербург, п. Петро-Славянка, ул. Труда, д. 1тел.: +7 (812) 462-13-04; адрес электронной почты: 1@petro-slavyanka.ruМестная Администрация внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга поселок Шушары196624, г. Санкт-Петербург, п. Шушары, ул. Школьная, д. 5, лит. Ател.: +7(812) 438-59-58; адрес электронной почты: 4511497@mail.ru |

|  |
| --- |
| <https://rlw.gov.ru>(официальный сайт Росжелдора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве о планируемом изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд) |
| Утвержденная документация по планировке территории направлена в целях размещения на официальном сайте в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет»: в Местную Администрацию внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга поселок Петро-Славянка письмом от 09.09.2024 № УЗИП-3/3968, в Местную Администрацию внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга поселок Шушары письмом от 09.09.2024 № УЗИП-3/3967. |